

高东镇超额完成3项加梯年度考核指标

助力居民生活品质“一键上升”

■本报记者 张敏

从“望楼却步”到“畅通无阻”，越来越多高东居民圆了“电梯梦”。2022年，高东镇加梯签约32台，开工30台，竣工17台，3项指标均超额完成，在全区36个街镇中综合考核指标排名第一。

黄女士是高东镇高东馨苑小区业主，家住6楼。2022年11月中下旬，她居住的单元加装电梯投入使用，感受到了方便快捷。“家里老人70岁了，虽然身体硬朗，但是一直担心未来会爬不动楼梯。”黄女士

坦言，电梯让自己的生活更加美好，尤其是年前购买年货等物资，再也不担忧上楼问题。

高东馨苑小区隶属于高东三居。加梯工作推进期间，高东三居党总支通过“党建引领+居民自治”双轮驱动，把牢加梯“定盘星”。高东三居党总支书记杨惠菊带领居委会、业委会、物业成立加梯工作小组，定期召开三方联席会议，协调推进过程中遇到的问题。从意见征询到方案设计再到均摊费用，居民齐心寻求最优的设计方案和解决办法。小区电梯

加装交付使用后，业委会还积极联系了广告公司，签订了电梯轿厢设电子广告屏协议，为加梯居民争取到广告收益。

加装电梯工作如何让一楼、二楼业主同意是难点。千秋嘉苑居委以“跑断腿”换来居民支持。居委从讲人情角度，安抚低楼层居民，宣传楼道空间美化、一楼周边补绿、精心打造楼道微治理空间等补贴政策。最终，在居委、业委会工作人员的协调下，居民达成一致，6号楼加梯顺利签约。

欣连苑居民区党总支不但成立了“加

梯工作专班”，还充分利用了网络渠道收集居民意见。欣连苑小区自2022年2月18日加梯开工至今，期间经历了基础开挖、管线移位、移植树木、受疫情影响停工、摄像头改装、电梯调试、连廊装修等。在此过程中，居民区党总支尽力沟通协调，把能做的事做在前头，把加梯中的矛盾化解在先。

尊重居民意见、用心用情始终是居委会工作的不二法门。新高苑三居通过组织楼组长召开动员会、楼栋内张贴宣传海报、在小区微信群推送加梯消息、入户上

门做思想工作等一系列沟通方式，尽可能让小区居民们知晓加装电梯项目。新高苑三居党支部书记陈斌军、居委会主任陆勤利用休息日多次对持有不同意见的居民做动员和沟通。其中，有一户居民因刚成立小家庭且家里没有老年人颇为犹豫，陆勤多次上门动员，用心用情宣传，做好居民之间沟通的桥梁。

下一阶段，高东镇将持续精准发力，推进既有多层住宅加装电梯工作，助力居民生活品质“一键上升”，让更多高东居民从“住有所居”迈向“住有优居”。

塘桥蓝村路南泉路路段风貌提升工作启动

300余家沿街商铺支持街区综合改造

本报讯（记者 赵天子）“打造网红特色街区，让逛街的居民不再转头离去”“规划好停车位，让驾车族愿意来”“做出特色，培育‘人无我有’的业态”……2月1日，塘桥街道举行特色街区综合改造商户座谈会，商户代表逐一发言建议。

蓝村路、南泉路路段处于塘桥中心区域，这一丁字路口共有300余家沿街商铺，涉及7个居民区。同时，这里有2个地铁站点，毗邻仁济医院、巴黎春天、富都广场等地标，交通便捷。

但是，由于开发时间较早，街区设计略显陈旧，且沿街商铺的产权方60%以上为原南市区资产，业态较为杂乱，这些因素最终导致街区整体风貌无法进行提升。塘桥街道聚焦这一治理难点开展工作，启动蓝村路、南泉路特色街区综合改造项目，提升街区风貌，并建立街居商圈联盟，引导商户自我管理、自我改造、自我提升。

在这样的背景下，这场座谈会如期召开，十余名商户代表中，有餐饮业者，有水果店、杂货店的经营者，也有门面房的房东，代表路段上各种业态。同时，街道职能部门、设计公司也参与会议，与商户代表直接交流。

周嘉炜是嘉栖公寓的物业代表，共有3间门面房在该路段。他说：“我观察到一个现象，不少闲暇时间逛街休闲的居民，来到我们路口后就会折返，去逛大商场，我觉得我们不仅要解决积累已久的卫生问题、停车问题，也要打造‘小街小特色’，吸引居民前来。”

南泉路上的金大姐精品公寓运营者俞小梅提出了路段的停车需求。“停车很重要，南泉路比较狭窄，来逛街消费的居民，得把车停到蓝村路或者更远的地方，希望能解决这一问题，假如再打造一些有特色的、‘人无我有’的业态，一定能吸引更多。”

餐饮业者张兆规是一名塘桥居民，在此经营已有20年。他说：“希望蓝村路、南泉路路段能够实现质的飞跃，我们商户可能短期会有一些损失，但风貌提升带来的好处是长远的。”同时，张兆规也对街居商圈联盟充满期待，希望通过联盟加大与政府、居民和其他商户的联系，共同参与街区治理。

座谈会最后环节，商户代表进行投票，全票支持街道整改计划，并表示一定为共建美丽塘桥出一份力。

塘桥街道党工委书记费维照表示，街道的一体化治理是为了更好地营造百姓生活的幸福感。“蓝村路、南泉路300余家商户要服务周边3.5万多户家庭，不仅要有经营意识，还要具有社会前瞻性，街区的整洁和环境的美化，是长远的、造福于未来的，期望大家能够做好目前的经营，还要打造好自己的品牌，把自己的生意传承下去。”

上海首个UNICert授权考点落户

本报讯（记者 符佳）近日，上海电机学院获授权，正式成为UNICert在上海的首个考点。

UNICert考试是德国大学外国语学院联合工作委员会(AKS)设立的多语种国际语言等级考试制度，与英国剑桥英语等级考试体系、德国TestDaF(托福)考试及歌德德语等级考试体系、雅思英语考试体系等一并纳入《欧洲语言教学与评估框架性共同标准》(CEFR)语言考试官方标准实施及监督系统。德国德意志学术交流中心(DAAD)将该证书列为德国高校学生申请其奖学金语言考核项目的主要参考标准。

“UNICert与上海电机学院的合作已有6年历史。”德国高校外语教学及标准认证学术委员会常务理事刘跃挺教授表示，在设立考点的基础上，UNICert将对上海电机学院的外语教学工作进行欧洲大学通用标准互认学分认证，从而推动中国高校教学工作成果能够得到国际标准的实质性认可。

上海电机学院副校长杨俊杰表示，UNICert上海首个考点的设立，为该校学生未来赴德国学习创造有利条件。未来该考点将在对本校学生开放考试的基础上，整合优势资源，为上海高校学生提供服务。

康桥“体育活动周”丰富全民健身体验

在商业广场享受冰雪运动乐趣

本报讯（记者 章磊）飘飘洒洒的人造雪花、冰雪搭成的滑雪坡道、憨态可掬的北极熊人偶……2月4日，位于康桥的新田360广场露天广场外，充满了冬季氛围的康桥镇冰雪亲子铁三趣味赛吸引了一大批亲子家庭参与。

这是康桥镇“体育活动周”系列活动之一。作为上海城市业余联赛的组成部分，“体育活动周”的亲子、球类、电竞等一系列活动和赛事，为康桥镇及周边市民带来了丰富多样的运动休闲体验。

冰雪亲子铁三趣味赛设置了“雪球大作战”“极速运雪挑战”“雪地拉力赛”三个部分，家长们带着孩子参加，感受冰雪运动的乐趣。孩子们亲手做雪球、“打雪仗”，家长们则在滑雪坡道上拉着坐在轮胎上的孩子竞速，特殊的体验让现场充满了欢声笑语。

家住康桥的邢芳伟在社区里看到海报后，专门带着一对儿女前来参加活动。“孩子整天在家看手机，有这样的机会来体验一下，而且南方也难得能够参与冰雪活动，感觉挺好的，孩子也玩得很开心。”他说。

而在新田360广场地下一层，一场王者荣耀电竞赛也收获了不少年轻人的关注。大屏幕前，各支参赛队两两捉对比拼。另一边则是“水友赛”，感兴趣的市民现场报名参加。

康桥镇文化服务中心主任严征告诉记者，“体育活动周”系列活动旨在为广大市民提供更多休闲健身的机会，搭建平台提升市民参与度，让各年龄段的市民都能够参与到全民健身活动中来。

雇佣救助合同如何认定？

上海海事法院涉外案例作诠释

本报讯（记者 张敏 通讯员 魏小欣）近日，上海海事法院审理的“日本救助株式会社诉嘉海有限公司海难救助合同纠纷案”刊载于英国知名出版社Informa UK plc.出版的《中国海事商事法律报告》。该案判决对雇佣救助合同裁判规则进行了准确诠释。

此次案例原告为日本公司，被告为英属维尔京群岛公司。被告所属的巴拿马籍轮在日本附近水域触礁搁浅后，原告与被告签订服务内容为起浮作业的《国际残骸移除及海事服务契约（按日计酬）2010》，委托原告进行起浮作业。搁浅轮最终未能成功起浮，双方因作业费用问题产生争议。在案件与我国没有管辖连接点的情况下，双方当事人主动选择上海海事法院管辖，约定适用中国法律。

上海海事法院综合考虑《国际残骸移除及海事服务契约（按日计酬）2010》的具体条款、签订背景、合同目的、当事人的意

思表示等各方面因素，认定涉案合同与最高人民法院的一则判决所涉合同情形类似，属于救助方按合同约定费率获得相应报酬的雇佣救助合同，不属于法律规定的“无效果无报酬”救助合同。因此，救助报酬的获得与否和救助是否有实际效果并无直接联系，救助报酬的计算费率与获救财产的价值并无关联。最终判决被告支付起浮作业合同项下费用约356万美元。一审判决作出后，当事人均未提出上诉。

遗失声明

费希尔调压器(上海)有限公司
遗失财务章、法人章各壹枚，统一社会信用代码：913101157492970534，法定代表人：周东，特此声明。

展现中原陶瓷艺术和中国陶瓷文化

“金兔迎春”陶瓷雕塑生肖主题展开幕

本报讯（记者 章磊）2月5日，由浦东新区文化艺术指导中心和平顶山学院共同举办的“金兔迎春”——第八届中国历代陶瓷雕塑生肖主题系列展在金海文化艺术中心梅园建陶艺术馆开幕。

中国历代陶瓷雕塑生肖主题系列展连续成功举办，共计展出作品2100余件。系列展深受广大市民游客喜欢，不仅丰富了海派文化的内涵和上海市民的文化生活，也搭建了与内地高校陶瓷文化交流的平台及窗口，共同推进陶瓷文化事业发展。

本次“金兔迎春”主题系列展由“金兔贺岁”“皓兔东方”和“宏兔无量”三部分构成。展品产地涵盖河南、江西、江苏、浙江、福建、广东、安徽、陕西、山东、河北等地各大窑口，集合了全国陶瓷大师的精品力作、民间收藏的佳品、青年艺术家的前卫之作，以及平顶山学院师生文创产品等共计280余件(套)。

展览立足展示生肖兔丰富的形象和文化标识，将与兔文化有关的陶艺作品悉数呈现。作品既有兔在中国历史文化中的趣味故事，也有兔年的特色元素。不少市民慕名前来参观，其中不乏属兔的小朋友。



可爱的生肖兔吸引小朋友的目光。 □本报记者 章磊 摄

据介绍，“金兔迎春”陶瓷雕塑生肖主题系列展还将于4月8日至25日在浦东新区群众文化艺术馆巡展。为方便广大市民观展，此次展览设有“云展厅”，线上展厅开放时间为2月5日至4月25日。

浦图年度“YUE+”系列阅读推广活动启动

引导读者在阅读与体验中发现美

本报讯（记者 曹之光）2月3日，浦东图书馆2023年度“YUE+”系列阅读推广活动启动，将“YUE享生活 阅美悦心花艺”与“YUE享生活 阅美悦心 食育”活动同时送往了浦东图书馆鹤沙主题分馆。两场活动将阅读与体验融为一体，引导市民读者热爱阅读、热爱生活。

在“花艺”活动中，市民将一枝枝鲜花插在花泥里，不一会儿，大家面前的小花篮逐渐变得“枝繁叶茂”。“立，开始之意；春，代表着温暖、生长。插盆花，感受早春的气息。”活动相关负责人介绍。而在讲

台上，摆着3本推荐书籍，《法式自然风手捧花》为花艺专业设计制作者、花艺爱好者提供借鉴与参考；《茶道插花》收录了100多个茶席插花作品，着重文化内涵；《四季蔬菜插花》以四季应季蔬菜为原料，食用前先插成“菜花”，极具生活情趣。

“食育”活动中大人孩子其乐融融，动手包元宵，学习制作草莓蛋糕。老师还向大小读者推荐了有关元宵节的绘本：“《饺子与汤圆》是一本食物科普类绘本，适合2-3岁的小朋友，用拟人的手法，讲了饺子和汤圆的不同特点；《打灯笼》绘本，适

合4岁以上的小朋友。”

据悉，近年来浦东图书馆有效整合政府、社区、居民、非政府团体、企业等各方力量，打造优质“YUE+”系列活动，精准满足不同地域、不同年龄、不同类别读者的个性化需求。今年，“YUE+”将结合美育项目，从书目推荐、图书导读切入，以美育教育为媒介，计划在各类新型阅读空间推出“YUE享生活”“YUE享童年”“YUE享非遗”等一系列活动，让读者在阅读与体验中发现并欣赏艺术之美、自然之美、社会之美、科学之美。

